



## APARTAMENTO PARA ESTRENAR NORTE BARRANQUILLA

|                        |                         |                      |        |
|------------------------|-------------------------|----------------------|--------|
| - Código               | 6177906                 | - Alcobas            | 2      |
| - Estado               | New                     | - Baños              | 2      |
| - Ubicación            | Atlántico, Barranquilla | - Garajes            | 1      |
| - Zona                 | Villa Nueva             | - Estrato            | 4      |
| - Area Terreno         | 70 M2                   | - Nivel              | 4      |
| - Area Construida      | 70 M2                   | - Fecha Construcción | 2023   |
| - Area privada         | 70 M2                   | - Tipo de inmueble   | 2      |
| - Valor administración | 150000                  | - Negocio            | Vender |

**Valor**  
 \$325.000.000

### Características

- Aire acondicionado
- Baño auxiliar
- Clósets
- Comedor auxiliar
- Suelo de cerámica / mármol
- Vista panorámica
- Balcón
- Citófono / intercomunicador
- Cocina integral
- Sauna
- Turco
- Zona de lavandería

### Asesor Comercial

Paola Amaya  
**Móvil: +573215419942**  
[info@partnerinmobiliaria.co](mailto:info@partnerinmobiliaria.co)

### Detalles del Inmueble

NUEVO apartamento para la VENTA de 70m<sup>2</sup> en una excelente ubicación junto al colegio San José en Puerto Colombia (Barranquilla). El apartamento tiene una excelente distribución. Cuenta con dos (2) habitaciones con closet, puntos de aires y tv, habitación principal tiene su baño interno. Cuenta con un (1) baño social. La cocina es de concepto abierto, moderna y funcional. Cuenta con un (1) parqueadero. El edificio tiene piscina para niños y adultos, un gran salón social, turco, spa, sauna, juegos infantiles, gimnasio, cancha múltiple, sala de negocio y planta eléctrica para áreas comunes.